

売地

3,000万円

最適用途	店舗用地			土地面積	公簿 2,013.00㎡	私道面積 (共有持分)	
最寄駅	長者町駅			坪単価	@4.93万円	地勢	平坦
物件所在地	千葉県いすみ市岬町江場土 4464番1他1筆			現況	更地	引渡し (可能時期/方法)	相談 / 現況渡し
				他の法令上の制限	建築基準法第22条		
交通	J R外房線 長者町 徒歩31分			開発許可 等番号			
				接道状況 (角地・間口)	東12.0m 接面23.0m 西3.6m 接面20.0m		
土地権利	所有権	建築条件		設備			
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定				

土地面積
公簿 2,013.00㎡

現況
更地

引渡可能時期
相談

チェックポイント！

- I T 重説対応物件

海の近くでビジネスチャンス拡大
ロードサイドの一等地！



建ぺい率	60%	容積率	200%	地目	畑
備考	電気、上水道引込可 個別プロパンガス 合併浄化槽※公道側溝への流入は規制あり ※農地法による転用許可が必要				

くろねこホームズ株式会社

infosheet 物件番号 69851318076

千葉県知事免許 (1) 第 18632号
〒297-0073 千葉県茂原市長尾334

☎ 050-6863-6534 fax 0475-44-6559

定休日：水曜日・日曜日 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様：専任媒介